

ASUNTOHAKEMUS

HAKIJAN TIEDOT

Uusi hakemus Vaihtohakemus

Sukunimi (myös entiset nimet)		Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan)	
Henkilötunnus	Kotikunta (alkaen v.)	Kansalaisuus	Oleskelulupa,voimassaoloaika
Nykyinen osoite		Postinumero ja -toimipaikka	
Arvo tai ammatti		Työnantaja / oppilaitos alkaen	
Puhelin, koti ja työ		Sähköpostiosoite	
Siviilisääty			
<input type="checkbox"/> naimisissa <input type="checkbox"/> kihloissa <input type="checkbox"/> avoliitossa <input type="checkbox"/> naimaton <input type="checkbox"/> asumuserossa <input type="checkbox"/> eronnut <input type="checkbox"/> leski			

KANSSAHAKIJAN TIEDOT

Sukunimi (myös entiset nimet)		Etunimet (puhuttelunimi alleviivataan)	
Henkilötunnus	Kotikunta (alkaen v.)	Kansalaisuus	Oleskelulupa,voimassaoloaika
Asuu hakijan kanssa (jos asuu, niin osoitetta ei tarvitse täyttää uudelleen)			
<input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei			
Nykyinen osoite		Postinumero	Postitoimipaikka
Arvo tai ammatti		Työnantaja / oppilaitos alkaen	
Puhelin, koti ja työ		Sähköpostiosoite	

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT (tarvittaessa käytettävä liitettä)

Nimi	Henkilötunnus	Kansalaisuus
Nimi	Henkilötunnus	Kansalaisuus
Nimi	Henkilötunnus	Kansalaisuus
Nimi	Henkilötunnus	Kansalaisuus
Raskaustodistus		
<input type="checkbox"/> Kyllä (liitetään hakemukseen) Laskettu aika _____		

Käännä ->

BRUTTOTULOT JA VARALLISUUS, bruttotulot kuukaudessa (ennen veroja tai muita vähennyksiä)

Hakijan bruttotulot/kk yhteensä €/kk	Kanssahakijan bruttotulot/kk yhteensä €/kk
Omistaako hakija ja/tai puoliso tai muu asumaan tuleva henkilö tai ovatko he aiemmin omistaneet asunto-osakkeen, omakotitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön tai osuuden niistä? <input type="checkbox"/> Ei omista <input type="checkbox"/> osakehuoneisto <input type="checkbox"/> omakotitalo <input type="checkbox"/> loma-asunto <input type="checkbox"/> muu kiinteistö Omistettavan kohteen myyntihinta-arvio tai luovutushinta _____ € Hakijan omistusosuus myyntiarvosta tai luovutushinnasta _____ €	
Omaisuuksien kohdistuvat velat €	Onko omistaja luopunut asunnosta? <input type="checkbox"/> Kyllä, päivämäärä _____

TIEDOT HAETTAVASTA ASUNNOSTA

Asunnon tarve ja syy miksi asuntoa haetaan:			Mistä alkaen:	
Toivottu kaupunginosa/alue <input type="checkbox"/> Mikä tahansa <input type="checkbox"/> Ahjo <input type="checkbox"/> Ahjo/Sorsakorpi <input type="checkbox"/> Ahjo/Päivölä	<input type="checkbox"/> Alikerava/Jaakkola <input type="checkbox"/> Kaleva <input type="checkbox"/> Kaleva/Kurkela <input type="checkbox"/> Kaleva/Viro <input type="checkbox"/> Keskusta	<input type="checkbox"/> Keskusta/Lapila <input type="checkbox"/> Kilta <input type="checkbox"/> Savio <input type="checkbox"/> Savio/Kannisto	<input type="checkbox"/> UUDISKOHDDE Talon nimi (jos tiedossa) _____	
Asuntotyyppi <input type="checkbox"/> Mikä tahansa <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Luhtitalo <input type="checkbox"/> Seniori			Pinta-ala, m ²	Vuokra max €/kk
Huoneistotyyppi <input type="checkbox"/> Mikä tahansa <input type="checkbox"/> 1-2 h <input type="checkbox"/> 2 h <input type="checkbox"/> 3 h <input type="checkbox"/> 4 h				
Muut toiveet: <input type="checkbox"/> Hissi <input type="checkbox"/> Parveke <input type="checkbox"/> Oma piha <input type="checkbox"/> Huoneistos sauna <input type="checkbox"/> Savuton <input type="checkbox"/> Savuton, ei lemmikkejä Muuta: _____				

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Hallintamuoto: <input type="checkbox"/> Vuokra-asunto <input type="checkbox"/> omistusasunto <input type="checkbox"/> vanhempien luona <input type="checkbox"/> asunnoton Muu, mikä _____ Vuokranantaja _____			
Asukkaiden lukumäärä _____	Huoneistotyyppi _____ h+ k	Huoneiston pinta-ala _____ m ²	Vuokra/kk _____ €

ALLEKIRJOITUKSET JA PÄIVÄYS

Vakuutan antamani tiedot oikeiksi ja olen tietoinen, että luottotiedot tarkistetaan kaikilta täysikäisiltä hakijoilta.

Paikka ja aika	Hakijan ja kanssahakijan allekirjoitukset (nimenselvennyksineen)
----------------	---

Liitteet tulee toimittaa viimeistään vuokrasopimuksen teon yhteydessä. Lisätietoja seuraavalla sivulla.

HAKEMUKSEN LIITTEET

Liitteet, joilla hakija perustelee asunnon tarvettaan, toimitetaan liitetiedostoina ja ne tulee lähettää vasta asunnon myöntämisen yhteydessä.

- Viimeisin esitetytty veroilmoitus, erittelyosa kokonaan
 - kaikilta hakemuksessa olevalta yli 18-vuotiailta
- Selvitys kuukausituloista
 - työssäkäyvä:** viimeisin palkkalaskelma (bruttokuukausiansiot kaikilta työssäkäviltä huoneistoon muuttavalta)
 - ei tuloja:** päätös toimeentulotuesta
 - työtön:** KELA:lta tai ammattiliitosta todistus päivärahan määrästä (päätös tai viimeinen maksutosite)
 - paikkakunnalle muuttava:** todistus tulevalta työnantajalta työn alkamisesta ja palkasta
 - eläkeläinen:** viimeiset päätökset kaikista maksettavista eläkkeistä (brutto € / kk), esimerkiksi eläkeyhtiön vuosi-ilmoitus tai päätös eläkkeen määrästä
 - opiskelija:** kaikilta hakemuksessa olevilta yli 18-v. opiskelutodistus, josta ilmenee opiskelun alkamisajankohta ja arvioitu valmistumisaika
 - liikkeen- tai ammatinharjoittaja:** viimeisin tilinpäätös ja yrittäjän tulosestymislomake
 - äitiysvapaalla, hoitovapaalla, opinto- tai virkavapaalla** oleva: selvitys tuloista ennen työstä pois jäämistä sekä äitiyspäivärahapäätös
 - armeijassa** oleva: palvelustodistus sekä selvitys tuloista ennen palvelusta
- Todistus tuloista tehtävistä vähennyksistä
 - opintolainojen määrästä
 - maksettavasta lapsen elatusavusta tai elatusmaksuista elatussopimus
- Varallisuus, jos joku muuttajista omistaa kokonaan tai osaksi asunnon tai kiinteistön tai muuta varallisuutta
 - selvitys omaisuuden käyvästä arvosta tai todennäköisestä luovutushinnasta, jos jollain huoneistoon muuttavista henkilöistä on varallisuutta
 - myyntihinta-arvion voi pyytää isännöitsijältä, kiinteistövälittäjältä tai rakennustarkastajalta
 - kopio luovutus kirjasta, jos kiinteistö, asunto tai muu omaisuus on luovutettu
 - velanantajien todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista
- Muut mahdolliset liitteet
 - raskaustodistus
 - avioeropäätös/todistus eron vireillä olosta
 - irtisanominen/häätöpäätös/määräaikainen vuokrasopimus
 - tervestarkastajan lausunto/purkupäätös
 - lääkärintodistus, jos terveydellisillä olosuhteilla on vaikutus asunnon tarpeeseen

Hakijan tulee päivittää hakemuksen tiedot, jos tilanne muuttuu. Hakemus on voimassa kolme (3) kuukautta kerrallaan, jonka jälkeen hakija voi uusia hakemuksen. Asuntohakemus palautetaan Kiinteistö Oy Nikkarinkruunuun.

Asiakaspalvelu:

nikkarinkruunu@kerava.fi tai p. 0203 313 11 (ma-pe klo 9.00-12.00) ja muuten sopimuksen mukaisesti.